

○建設住宅性能評価申請時に必要な書類

書類名	通数
・建設住宅性能評価申請書（第一～三面）	2
・委任状（代理人が手続きを行う場合）	1
・設計住宅性能評価書の写し（当社で評価書を取得した場合は、省略可）	2
・設計評価申請書類の写し（当社で評価書を取得した場合は、省略可） ・設計住宅性能評価申請書 ・設計内容説明書、自己評価書 ・図面一式 ・各種計算書、認定書	2
・施工状況報告書（当社のフォーマットを使用する場合は、省略可）	2
・確認済証の写し（当社で確認済証を取得した場合は、省略可）	2

○各回検査手続きについて

- ① 検査希望日の10日以上前までに、電話またはEメールで予約してください。
- ② 検査日の5日程前に施工状況報告書（当該検査までの管理状況を記入したもの）を、エクセルのままEメールでお送りください。
- ③ 現場検査時には必要な施工関係書類を用意してください。
- ④ 検査後当社から、検査報告書及び施工状況報告書（検査時までの適合状況を記入したもの）のPDFを送付します。PDFを原本と代えさせていただきます。

○竣工検査後、建設住宅性能評価交付にあたり必要となる書類

- ・ 検査済証の写し（当社で検査済証を取得した場合は、省略可）

○検査実施時期について

階数により下表のようになります。（階数には地階を含みます）

検査回数	階数 3以下の場合	階数 4～9 の場合	階数 10～15 の場合
1	基礎配筋工事の完了時	基礎配筋工事の完了時	基礎配筋工事の完了時
2	躯体工事の完了時 （屋上床配筋工事の完了時）	2階床の躯体工事の完了時 （2階床の配筋工事完了時）	2階床の躯体工事の完了時 （2階床の配筋工事完了時）
3	内装下地張り直前の工事完了時	屋根工事完了時 （屋上床配筋工事の完了時）	10階床の躯体工事の完了時 （10階床の配筋工事完了時）
4	竣工時	内装下地張り直前の工事完了時	屋根工事完了時 （屋上床配筋工事の完了時）
5		竣工時	内装下地張り直前の工事完了時
6			竣工時



建設住宅性能評価センター

審査2課

Tel : 03-5367-8783 Fax : 03-5367-8825

E-mail : ishiit@seinouhyouka.co.jp